



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение Богородское
Сергиево-Посадского муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2015 № 163

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Порядком разработки и утверждения Административных регламентов предоставления муниципальных услуг (функций) городского поселения Богородское, утвержденным постановлением администрации №42 от 01.02.2012 г. и на основании Устава муниципального образования городского поселения Богородское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения Богородское и разместить на сайте городского поселения Богородское в сети Интернет.

Руководитель администрации

М.В.Коковин

Долгих Ю.Н.

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по признанию жилого помещения непригодным
для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или
реконструкции**

1. Общие положения

**Предмет регулирования административного регламента
предоставления муниципальной услуги**

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – административный регламент), состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации городского поселения Богородское, должностных лиц Администрации городского поселения Богородское, либо муниципальных служащих.

2. Административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги при осуществлении полномочий Администрации городского поселения Богородское.

Лица, имеющие право на получение муниципальной услуги

3. Заявителем по муниципальной услуге может быть: собственник помещения, либо уполномоченные им лицо, федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладатель или гражданин (наниматель) помещения, орган государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции (далее – Заявитель).

**Требования к порядку информирования
о порядке предоставления муниципальной услуги**

4. Информирование граждан о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется муниципальными служащими Администрации городского поселения Богородское и сотрудниками многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области, расположенных на территории Сергиево-Посадского муниципального района (далее – многофункциональные центры).

5. Основными требованиями к информированию граждан о порядке предоставления муниципальной услуги являются достоверность предоставляемой информации, четкость изложения информации, полнота информирования.

6. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги содержит следующие сведения:

1) наименование и почтовые адреса Администрации городского поселения Богородское, специалиста администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и многофункциональных центров;

2) справочные номера телефонов Администрации городского поселения Богородское, специалиста администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и многофункциональных центров;

3) адрес официального сайта Администрации городского поселения Богородское и многофункциональных центров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет);

4) график работы Администрации городского поселения Богородское, специалиста администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и многофункциональных центров;

5) требования к письменному запросу Заявителей о предоставлении информации о порядке предоставления муниципальной услуги;

6) перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

7) выдержки из правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

8) текст административного регламента с приложениями;

9) краткое описание порядка предоставления муниципальной услуги;

10) образцы оформления документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и требования к ним;

7. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационных стендах в помещениях Администрации городского поселения Богородское и многофункциональных центров, предназначенных для приема Заявителей, на официальном сайте Администрации городского поселения Богородское и официальном сайте многофункциональных центров в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг), в государственной информационной системе Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – Портал государственных и муниципальных услуг Московской области), а также предоставляется по телефону и электронной почте по обращению Заявителя.

8. Справочная информация о месте нахождения Администрации городского поселения Богородское, специалиста администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги, многофункциональных центров, органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, их почтовые адреса, официальные сайты в сети Интернет, информация о графиках работы, телефонных номерах и адресах электронной почты представлена в Приложении 1 к административному регламенту.

9. При общении с гражданами муниципальные служащие Администрации городского поселения Богородское и сотрудники многофункциональных центров обязаны корректно и внимательно относиться к гражданам, не унижая их чести и достоинства. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги необходимо осуществлять с использованием официально-делового стиля речи.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

10. Муниципальная услуга по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – муниципальная услуга).

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

11. Предоставление муниципальной услуги по признанию жилого помещения

непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляется отделом архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское (далее - отдел АиС), по результатам работы Межведомственной комиссии по оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений (далее – Межведомственная комиссия).

12. Администрация городского поселения Богородское, при наличии возможности, организует предоставление муниципальной услуги по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров.

13. В целях получения информации и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется межведомственное взаимодействие с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, Сергиево-Посадским филиалом Московского областного БТИ, органами государственного надзора (контроля).

14. Органы, предоставляющие муниципальную услугу, многофункциональные центры, на базе которых организовано предоставление муниципальной услуги, не вправе требовать от Заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы (органы местного самоуправления) и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

Результат предоставления муниципальной услуги

15. Результат предоставления муниципальной услуги:

а) заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции с одним из следующих решений:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

б) постановление администрации с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ;

в) уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги, оформленное на бумажном носителе или в электронной форме в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Срок регистрации запроса Заявителя

16. Запрос Заявителя о предоставлении муниципальной услуги регистрируется в Администрации городского поселения Богородское в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в Администрацию городского поселения Богородское.

17. Регистрация запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги, переданного на бумажном носителе из многофункционального центра в Администрации городского поселения Богородское, осуществляется в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в Администрацию городского поселения Богородское.

18. Регистрация запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги, направленного в форме электронного документа посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Московской области, осуществляется в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления в Администрацию городского поселения Богородское.

Срок предоставления муниципальной услуги

19. Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 65 календарных дней с даты регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги в Администрацию городского поселения Богородское:

 работа Межведомственной комиссии с подготовкой заключения в течение 30 дней со дня регистрации запроса;

 принятие решения администрацией городского поселения Богородское в течение 30 дней со дня получения заключения;

 выдача (направление) результата в 5-дневный срок со дня принятия решения.

20. Срок предоставления муниципальной услуги, запрос на получение которой передан Заявителем через многофункциональный центр, исчисляется со дня регистрации запроса на получение муниципальной услуги в Администрации городского поселения Богородское.

21. Сроки передачи запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых документов из многофункционального центра в Администрацию городского поселения Богородское, а также передачи результата муниципальной услуги из Администрации городского поселения Богородское в многофункциональный центр устанавливаются соглашением о взаимодействии между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональным центром.

Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

22. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12.12.1993 // «Российская газета», 25.12.1993, №237;

- Жилищным Кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» // «Российская газета», №168, 30.07.2010;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ от 06.10.2003 № 40, ст. 3822;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (ред. Постановлений Правительства РФ от 02.08.2007 №494, от 08.04.2013 №311, от 25.03.2015 №268, от 25.03.2015 №269) // обрание законодательства РФ от 06.02.2006 №6, ст. 702; Российская газета от 10.02.2006 №28;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» // «Собрание законодательства Российской Федерации», 30.05.2011, №22, ст. 3169;

- распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 №729-р «Об утверждении перечня услуг, оказываемых государственными и муниципальными

учреждениями и другими организациями, в которых размещается государственное задание (заказ) или муниципальное задание (заказ), подлежащих включению в реестры государственных или муниципальных услуг и предоставляемых в электронной форме» // «Российская газета», №93, 29.04.2011;

- постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 №365/15 26.02.2013 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», №77, 05.05.2011;

- постановлением Правительства Московской области от 26.12.2011 №1635/53 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления исполнительными органами государственной власти Московской области государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг» // «Информационный вестник Правительства Московской области», №4, часть 1, 30.04.2012;

- постановлением Правительства Московской области от 27.09.2013 №777/42 «Об организации предоставления государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, а также об утверждении Перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, и Рекомендуемого перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, а также услуг, оказываемых муниципальными учреждениями и другими организациями, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» // «Ежедневные Новости. Подмосковье», №199, 24.10.2013;

- Уставом муниципального образования городское поселение Богородское (новая редакция) Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (принят решением Совета депутатов муниципального образования городского поселения Богородское от 20.11.2014г. № 41/4), // «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения Богородское» от 13.01.2015 №01/107;

- Положением о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений, расположенных на территории городского поселения Богородское, утвержденное постановлением главы муниципального образования городского поселения Богородское от 16.04.2015 № 13-ПГ;

- настоящим административным регламентом.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области и муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, услуг необходимых и обязательных для ее предоставления, подлежащих представлению Заявителем, способы их получения Заявителем, в том числе в электронной форме, и порядок их представления

23. Для предоставления муниципальной услуги Заявитель представляет заявление о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по форме в Приложении 1 (далее – заявление).

23.1. Для признания жилого помещения непригодным для проживания, к заявлению прилагаются следующие документы:

Для физических лиц:

а) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя Заявителя в случае, если с заявлением обращается представитель Заявителя (оригинал предоставляется для сверки);

б) копия правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (оригинал предоставляется для сверки);

в) оригинал заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения – в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания;

г) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания – по усмотрению Заявителя;

д) медицинские документы соответствующие заболеванию – в случае, если жилое помещение признается непригодным для проживания инвалидов и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками.

Для юридических лиц:

а) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

б) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица;

в) копия правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (оригинал предоставляется для сверки);

г) оригинал заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения – в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания;

д) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания – по усмотрению Заявителя.

23.2. Для признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, к заявлению прилагаются следующие документы:

Для физических лиц:

а) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя Заявителя в случае, если с заявлением обращается представитель Заявителя (оригинал предоставляется для сверки);

б) копия правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (оригинал предоставляется для сверки);

в) оригинал заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома;

г) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания – по усмотрению Заявителя.

Для юридических лиц:

а) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого

лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

б) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица;

в) копия правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (оригинал предоставляется для сверки);

г) оригинал заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома;

д) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания – по усмотрению Заявителя.

24. В бумажном виде форма заявления может быть получена Заявителем непосредственно в отделе архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское или многофункциональном центре.

25. Форма заявления доступна для копирования и заполнения в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг и Портале государственных и муниципальных услуг Московской области, на официальном сайте Администрации городского поселения Богородское в сети Интернет www.admbogorodskoe.ru, а также по обращению Заявителя может быть выслана на адрес его электронной почты.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов и подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе, а также способы их получения Заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

26. Заявитель вправе представить по собственной инициативе следующие документы:

а) копия правоустанавливающих документов на жилое помещение - в случае, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

б) технический паспорт жилого помещения, действительный 5 лет или кадастровый паспорт помещения*

* Кадастровые планы, технические паспорта, иные документы, которые содержат описание объектов недвижимости и выданы в установленном законодательством Российской Федерации порядке до дня вступления в силу настоящего Федерального закона в целях, связанных с осуществлением соответствующей государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признаются действительными и имеют равную юридическую силу с кадастровыми паспортами объектов недвижимости.

ст. 47, Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 23.07.2013) "О государственном кадастре недвижимости";

в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля);

г) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания.

27. Непредставление Заявителем указанных документов не является основанием для отказа Заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

28. Администрация городского поселения Богородское и многофункциональные центры не вправе требовать от Заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги.

29. Администрация городского поселения Богородское и многофункциональные центры не вправе требовать от Заявителя также представления документов и информации, в том числе об оплате государственной пошлины, взимаемой за предоставление муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные или

муниципальные услуги, либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

30. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- 1) подача заявления и документов лицом, не входящим в перечень лиц, установленный законодательством и пунктом 3 настоящего административного регламента;
- 2) отсутствие документа, удостоверяющего личность Заявителя;
- 3) непредставление Заявителем одного или более документов, указанных в подпункте 23.1 пункта 23 (пункты первого абзаца а), б), д); пункты второго абзаца а), б), в)) и в подпункте 23.2 пункта 23 (пункты первого абзаца а), б), в); пункты второго абзаца а), б), в), г)) настоящего административного регламента;
- 3) текст в запросе на предоставление муниципальной услуги не поддается прочтению либо отсутствует;
- 4) обращение в администрацию в состоянии опьянения, вызванного употреблением алкоголя, наркотических средств или других одурманивающих веществ.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

31. Основаниями для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

Для приостановления:

- 1) в случае, если Межведомственной комиссией принято решение, о необходимости предоставления заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - предоставление муниципальной услуги приостанавливается сроком до 30 дней с момента уведомления Заявителя;
- 2) в случае получения Администрацией городского поселения Богородское посредством межведомственного ответа информации об отсутствии в органах государственной власти и местного самоуправления, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги - предоставление муниципальной услуги приостанавливается сроком до 15 дней с момента уведомления Заявителя;

Для отказа:

- 1) выявление в запросе на предоставление муниципальной услуги или в представленных документах недостоверной, искаженной или неполной информации, в том числе представление Заявителем документов, срок действительности которых на момент поступления в Администрацию городского поселения Богородское в соответствии с действующим законодательством истек;
- 2) непредставление Заявителем документов (после истечения срока приостановления предоставления муниципальной услуги), указанных в подпункте 23.1 пункта 23 (пункт первого абзаца в), пункт второго абзаца г)).

32. Письменное решение (уведомление) об отказе (приостановлении) в предоставлении муниципальной услуги по форме в Приложении 3 настоящего регламента подписывается руководителем администрации и выдается Заявителю с указанием причин отказа (приостановления).

По требованию Заявителя, решение (уведомление) об отказе (приостановлении) в предоставлении муниципальной услуги предоставляется в электронной форме или может выдаваться лично или направляться по почте в письменной форме либо выдается через

многофункциональный центр.

**Перечень услуг, необходимых и обязательных
для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения
о документах, выдаваемых организациями, участвующими
в предоставлении муниципальной услуги**

33. Для получения муниципальной услуги Заявителю за счет собственных средств необходимо подготовить в установленном порядке:

- заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания (по решению Межведомственной комиссии);
- технический паспорт (кадастровый паспорт) жилого помещения, изготовленный Сергиево-Посадским филиалом Московского областного БТИ – в случае, если Заявитель представляет документ по собственной инициативе;
- правоустанавливающий документ на жилое помещение, либо выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области – в случае, если Заявитель представляет правоустанавливающий документ по собственной инициативе;
- доверенность, удостоверяющую права (полномочия) представителя Заявителя.

**Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы,
взимаемой за предоставление муниципальной услуги**

34. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

**Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса
о предоставлении муниципальной услуги, услуги организации, участвующей в
предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления
таких услуг**

35. Максимальное время ожидания в очереди при личной подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет не более 15 минут.

36. Предельная продолжительность ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги не превышает 15 минут.

**Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, услуги
организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к местам ожидания
и приема Заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и
мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги**

37. Предоставление муниципальных услуг может осуществляться в помещениях Администрации городского поселения Богородское и в специально выделенных помещениях многофункциональных центров.

38. Для Заявителей должно быть обеспечено удобство с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта. Путь от остановок общественного транспорта до помещений приема и выдачи документов должен быть оборудован соответствующими информационными указателями.

39. В случае если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта Заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с Заявителей плата не взимается.

40. Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на каждой стоянке выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

41. Вход в помещение приема и выдачи документов должен обеспечивать свободный доступ Заявителей, быть оборудован удобной лестницей с поручнями, широкими проходами, а также пандусами для передвижения кресел-колясок.

42. На здании рядом с входом должна быть размещена информационная табличка (вывеска), содержащая следующую информацию:

- наименование органа;
- место нахождения и юридический адрес;
- режим работы;
- номера телефонов для справок;
- адрес официального сайта.

43. Фасад здания должен быть оборудован осветительными приборами, позволяющими посетителям ознакомиться с информационными табличками.

44. Помещения приема и выдачи документов должны предусматривать места для ожидания, информирования и приема Заявителей. В местах для информирования должен быть обеспечен доступ граждан для ознакомления с информацией не только в часы приема заявлений, но и в рабочее время, когда прием Заявителей не ведется.

45. В помещении приема и выдачи документов организуется работа справочных окон, в количестве, обеспечивающем потребности граждан.

46. Характеристики помещений приема и выдачи документов в части объемно-планировочных и конструктивных решений, освещения, пожарной безопасности, инженерного оборудования должны соответствовать требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

47. Помещения приема выдачи документов оборудуются стендами (стойками), содержащими информацию о порядке предоставления муниципальных услуг.

48. Информационное табло размещается рядом со входом в помещение таким образом, чтобы обеспечить видимость максимально возможному количеству заинтересованных лиц.

49. В местах для ожидания устанавливаются стулья (кресельные секции, кресла) для Заявителей.

В помещении приема и выдачи документов выделяется место для оформления документов, предусматривающее столы (стойки) с бланками заявлений и канцелярскими принадлежностями.

В помещениях приема и выдачи документов могут быть размещены платежные терминалы, мини-офисы кредитных учреждений по приему платы за предоставление муниципальных услуг.

50. Информация о фамилии, имени, отчестве и должности сотрудника Администрации городского поселения Богородское и многофункционального центра, должна быть размещена на личной информационной табличке и на рабочем месте специалиста.

51. Для Заявителя, находящегося на приеме, должно быть предусмотрено место для раскладки документов.

52. Прием комплекта документов, необходимых для оказания муниципальной услуги, и выдача документов, при наличии возможности, должны осуществляться в разных окнах (кабинетах).

53. В помещениях приема и выдачи документов размещается абонентский ящик, а также стенд по антикоррупционной тематике. Кроме того, в помещениях приема и выдачи документов могут распространяться иные материалы (брошюры, сборники) по антикоррупционной тематике.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги (возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, возможность получения услуги в электронной форме или в многофункциональных центрах)

54. Показателями доступности и качества муниципальной услуги являются:

- достоверность предоставляемой гражданам информации;
- полнота информирования граждан;
- наглядность форм предоставляемой информации об административных процедурах;
- удобство и доступность получения информации Заявителями о порядке предоставления муниципальной услуги;
- соблюдение сроков исполнения отдельных административных процедур и предоставления муниципальной услуги в целом;
- соблюдений требований стандарта предоставления муниципальной услуги;
- отсутствие жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц Администрации городского поселения Богородское и муниципальных служащих в ходе предоставления муниципальной услуги;
- полнота и актуальность информации о порядке предоставления муниципальной услуги.

55. Заявителям предоставляется возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги и возможность получения муниципальной услуги в электронной форме с использованием Портала государственных и муниципальных услуг Московской области, Единого портала государственных и муниципальных услуг и по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров.

56. При получении муниципальной услуги Заявитель осуществляет не более двух взаимодействий с должностными лицами.

57. Продолжительность ожидания в очереди при обращении Заявителя в Администрации городского поселения Богородское для получения муниципальной услуги не может превышать 15 минут.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

58. Заявителю предоставляется по возможности получение муниципальной услуги по принципу «одного окна», в соответствии с которым предоставление муниципальной услуги осуществляется после однократного обращения Заявителя с соответствующим запросом, а взаимодействие с Администрацией городского поселения Богородское осуществляется многофункциональным центром без участия Заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами и соглашением о взаимодействии между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональным центром, заключенным в установленном порядке.

59. Организация предоставления муниципальной услуги на базе многофункционального центра осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональным центром, заключенным в установленном порядке.

60. Муниципальная услуга предоставляется в многофункциональных центрах с учетом принципа экстерриториальности, в соответствии с которым Заявитель вправе выбрать для

обращения за получением муниципальной услуги любой многофункциональный центр, расположенный на территории Сергиево-Посадского муниципального района.

61. При предоставлении муниципальной услуги универсальными специалистами многофункциональных центров исполняются следующие административные процедуры:

- 1) прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 2) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;
- 3) выдача документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

Административные процедуры по приему заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдаче документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляются универсальными специалистами многофункциональных центров по принципу экстерриториальности.

62. Заявители имеют возможность получения муниципальной услуги в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг и Портала государственных и муниципальных услуг Московской области в части:

- 1) получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги;
- 2) ознакомления с формами заявлений и иных документов, необходимых для получения муниципальной услуги, обеспечения доступа к ним для копирования и заполнения в электронном виде;
- 3) направления запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 4) осуществления мониторинга хода предоставления муниципальной услуги;
- 5) получения результата предоставления муниципальной услуги в соответствии с действующим законодательством.

63. При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявитель формирует заявление на предоставление муниципальной услуги в форме электронного документа и подписывает его электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона № 63-ФЗ и требованиями Федерального закона № 210-ФЗ.

64. При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявитель вправе приложить к заявлению о предоставлении муниципальной услуги документы, указанные в пунктах 23 и 26 административного регламента, которые формируются и направляются в виде отдельных файлов в соответствии с требованиями законодательства.

65. При направлении заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, доверенность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего (подписавшего) доверенность.

66. В течение 5 дней с даты направления запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме Заявитель предоставляет в Администрацию городского поселения Богородское документы, представленные в пункте 23 административного регламента (в случае, если запрос и документы в электронной форме не составлены с использованием электронной подписи в соответствии с действующим законодательством). Заявитель также вправе представить по собственной инициативе документы, указанные в пункте 26 административного регламента.

67. Для обработки персональных данных при регистрации субъекта персональных данных на Едином портале государственных и муниципальных услуг и на Портале государственных и муниципальных услуг Московской области получение согласия Заявителя в соответствии с требованиями статьи 6 Федерального закона №152-ФЗ не требуется.

68. Заявителям предоставляется возможность для предварительной записи на подачу заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Предварительная запись может осуществляться следующими способами по выбору Заявителя:

при личном обращении Заявителя в Администрацию городского поселения Богородское или многофункциональный центр;
по телефону Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра;
через официальный сайт многофункционального центра.

69. При предварительной записи Заявитель сообщает следующие данные:
для физического лица: фамилию, имя, отчество (последнее при наличии);
для юридического лица: наименование юридического лица;
контактный номер телефона;
адрес электронной почты (при наличии);
желаемые дату и время представления документов.

70. Предварительная запись осуществляется путем внесения указанных сведений в книгу записи Заявителей, которая ведется на бумажных и/или электронных носителях.

71. Заявителю сообщаются дата и время приема документов, окно (кабинет) приема документов, в которые следует обратиться. При личном обращении Заявителю выдается талон-подтверждение. Заявитель, записавшийся на прием через официальный сайт многофункционального центра, может распечатать аналог талона-подтверждения.

Запись Заявителей на определенную дату заканчивается за сутки до наступления этой даты.

72. При осуществлении предварительной записи Заявитель в обязательном порядке информируется о том, что предварительная запись аннулируется в случае его не явки по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

Заявителям, записавшимся на прием через официальный сайт многофункционального центра, за день до приема отправляется напоминание на указанный адрес электронной почты о дате, времени и месте приема, а также информация об аннулировании предварительной записи в случае не явки по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

73. Заявитель в любое время вправе отказаться от предварительной записи.

74. В отсутствие Заявителей, обратившихся по предварительной записи, осуществляется прием Заявителей, обратившихся в порядке очереди.

75. График приема (приемное время) Заявителей по предварительной записи устанавливается руководителем Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра в зависимости от интенсивности обращений.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

76. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 2) обработка и предварительное рассмотрение заявления и представленных документов;
- 3) принятие решения о приеме (об отказе) заявления и документов предоставления муниципальной услуги, направление (выдача) уведомления;
- 4) регистрация заявления;
- 5) формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;
- 6) обработка и предварительное рассмотрение зарегистрированного заявления и представленных документов;
- 7) принятие решения об отказе (приостановлении) предоставления муниципальной

услуги, направление (выдача) уведомления;

8) передача представленных документов на рассмотрение в Межведомственную комиссию;

9) определение Межведомственной комиссией перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, необходимых для принятия решения о признании жилого помещения непригодным для проживания,

10) определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

11) принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги, направление (выдача) уведомления;

12) принятие решения о необходимости проведения дополнительного обследования помещения (по необходимости);

13) проведение обследования помещения, составление акта обследования помещения (в случае принятия Межведомственной комиссией решения о необходимости проведения обследования);

14) составление Межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

15) передача заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в Администрацию городского поселения Богородское;

16) подготовка решения (постановления администрации городского поселения Богородское) с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ;

17) выдача документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги (по 1 экземпляру постановления администрации и заключения Межведомственной комиссии) Заявителю;

18) направление документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги (по 1 экземпляру постановления администрации и заключения Межведомственной комиссии) в Государственную жилищную инспекцию Московской области - в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Блок-схема предоставления муниципальной услуги

77. Блок-схема последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги представлена в Приложении 6 к административному регламенту.

Прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

78. Основанием для начала осуществления административной процедуры по приему заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является поступление в Администрацию городского поселения Богородское или многофункциональный центр заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов, представленных Заявителем:

а) в Администрации городского поселения Богородское:

посредством личного обращения Заявителя;
посредством почтового отправления;
посредством технических средств Единого портала государственных и муниципальных услуг или Портала государственных и муниципальных услуг Московской области – в случае предоставления данной услуги;

б) в многофункциональный центр посредством личного обращения Заявителя – в случае заключения соглашения между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональным центром.

79. Прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляют сотрудники Администрации городского поселения Богородское или сотрудники многофункционального центра.

80. Прием заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги осуществляется в многофункциональных центрах в соответствии с соглашениями о взаимодействии между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональными центрами, заключенными в установленном порядке, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями.

81. При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения Заявителя в Администрацию городского поселения Богородское или многофункциональный центр, специалист, ответственный за прием документов, осуществляет следующую последовательность действий:

- 1) устанавливает предмет обращения;
- 2) устанавливает соответствие личности Заявителя документу, удостоверяющему личность (в случае, если Заявителем является физическое лицо);
- 3) проверяет наличие документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица (в случае, если с заявлением обращается представитель Заявителя);
- 4) осуществляет сверку копий представленных документов с их оригиналами;
- 5) проверяет заявление и комплектность прилагаемых к нему документов на соответствие перечню документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента.
- б) проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на наличие подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;
- 7) осуществляет прием заявления и документов по описи, которая содержит полный перечень документов, представленных Заявителем, а при наличии выявленных недостатков - их описание;
- 8) вручает копию описи Заявителю;
- 9) регистрирует Заявление в журнале входящей документации.

82. Специалист многофункционального центра, ответственный за прием документов, в дополнение к действиям, указанным в пункте 81 административного регламента, осуществляет следующие действия:

- 1) проверяет комплектность представленных Заявителем документов по перечню документов, предусмотренных пунктами 23 и 26 административного регламента;
- 2) формирует перечень документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;
- 3) направляет специалисту многофункционального центра, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированный перечень документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;
- 4) при наличии всех документов и сведений, предусмотренных пунктами 23 и 26 административного регламента передает заявление и прилагаемые к нему документы в

Администрацию городского поселения Богородское.

Сотрудник многофункционального центра, ответственный за организацию направления заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское, организует передачу заявления и документов, представленных Заявителем, в Администрацию городского поселения Богородское в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии и порядке делопроизводства многофункциональных центров.

83. Максимальное время приема заявления и прилагаемых к нему документов при личном обращении Заявителя не превышает 15 минут.

84. При отсутствии у Заявителя, обратившегося лично, заполненного заявления или не правильном его заполнении, специалист Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра, ответственный за прием документов, консультирует Заявителя по вопросам заполнения заявления.

85. При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское посредством почтового отправления специалист Администрации городского поселения Богородское, ответственный за прием заявлений и документов, осуществляет действия согласно пункту 81 административного регламента, кроме действий, предусмотренных подпунктами 2, 4 пункта 81 административного регламента.

Опись направляется Заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления и прилагаемых к нему документов.

86. В случае поступления запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов (при наличии) в электронной форме (при наличии возможности) посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг или Портала государственных и муниципальных услуг Московской области специалист Администрации городского поселения Богородское, ответственный за прием документов, осуществляет следующую последовательность действий:

1) просматривает электронные образы запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов;

2) осуществляет контроль полученных электронных образов заявления и прилагаемых к нему документов на предмет целостности;

3) фиксирует дату получения заявления и прилагаемых к нему документов;

4) в случае если запрос на предоставление муниципальной услуги и документы, представленные в электронной форме, не заверены электронной подписью в соответствии с действующим законодательством направляет Заявителю через личный кабинет уведомление о необходимости представить запрос о предоставлении муниципальной услуги и документы, подписанные электронной подписью, либо представить в Администрацию городского поселения Богородское подлинники документов (копии, заверенные в установленном порядке), указанных в пунктах 23 и 26 административного регламента, в срок, не превышающий 5 календарных дней с даты получения запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов (при наличии) в электронной форме;

5) в случае если запрос о предоставлении муниципальной услуги и документы в электронной форме подписаны электронной подписью в соответствии с действующим законодательством направляет Заявителю через личный кабинет уведомление о получении запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов.

87. Максимальный срок осуществления административной процедуры не может превышать 2 рабочих дней с момента поступления заявления в Администрацию городского поселения Богородское или многофункциональный центр.

88. Результатом исполнения административной процедуры по приему заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является:

1) в Администрации городского поселения Богородское - передача заявления и прилагаемых к нему документов сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за регистрацию поступившего запроса на предоставление муниципальной услуги;

2) в многофункциональных центрах:

а) при отсутствии одного или более документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента, – передача перечня документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия, специалисту многофункционального центра, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия;

б) при наличии всех документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента, – передача заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское.

89. Способом фиксации результата исполнения административной процедуры является опись принятых у Заявителя документов или уведомление о принятии запроса о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых документов.

Регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

90. Основанием для начала осуществления административной процедуры является поступление специалисту Администрации городского поселения Богородское, ответственному за регистрацию поступающих запросов на предоставление муниципальной услуги, заявления и прилагаемых к нему документов.

91. Специалист Администрации городского поселения Богородское осуществляет регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов в соответствии с порядком делопроизводства, установленным Администрацией городского поселения Богородское, в том числе осуществляет внесение соответствующих сведений в журнал регистрации обращений о предоставлении муниципальной услуги и (или) в соответствующую информационную систему Администрации городского поселения Богородское.

92. Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов, полученных посредством личного обращения Заявителя или почтового отправления, осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочий день, с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское.

93. Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов, полученных в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Московской области, осуществляется не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем их поступления в Администрацию городского поселения Богородское.

94. Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов, полученных Администрацией городского поселения Богородское из многофункционального центра, осуществляется не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем их поступления в Администрацию городского поселения Богородское.

95. После регистрации в Администрации городского поселения Богородское заявление и прилагаемые к нему документы, направляются на рассмотрение специалисту Администрации городского поселения Богородское, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

96. Максимальный срок осуществления административной процедуры не может превышать 2 рабочих дней.

97. Результатом исполнения административной процедуры по регистрации заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является передача заявления и прилагаемых к нему документов сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

98. При обращении Заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме Администрация городского поселения Богородское направляет (при наличии возможности) на Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

99. Способом фиксации исполнения административной процедуры является внесение соответствующих сведений в журнал регистрации обращений за предоставлением муниципальной услуги или в соответствующую информационную систему Администрации городского поселения Богородское.

Обработка и предварительное рассмотрение заявления и представленных документов

100. Основанием для начала исполнения административной процедуры является поступление заявления и документов сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

101. Сотрудник Администрации городского поселения Богородское, ответственный за предоставление муниципальной услуги, осуществляет следующие действия:

1) проверяет комплектность представленных Заявителем документов по перечням документов, предусмотренных пунктами 23 и 26 административного регламента;

2) проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на наличие подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;

3) при отсутствии одного или более документов из числа документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента, а так же при выявлении в запросе на предоставление муниципальной услуги или в представленных документах недостоверной, искаженной или неполной информации, в том числе при представлении Заявителем документов, срок действительности которых на момент поступления в Администрацию городского поселения Богородское в соответствии с действующим законодательством истек, подаче заявления и документов лицом, не входящим в перечень лиц, установленный законодательством и пунктом 3 настоящего административного регламента, или в случае, если текст в запросе на предоставление муниципальной услуги не поддается прочтению либо отсутствует, готовит проект решения об отказе (уведомлении) в предоставлении муниципальной услуги и направляет его сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за принятие решения;

4) формирует перечень документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

5) направляет сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированный перечень документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

6) в случае наличия полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента, и при отсутствии выявленных в ходе предварительного рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, переходит к осуществлению административной процедуры принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

102. Максимальный срок выполнения административной процедуры не может превышать 1 рабочего дня.

103. Результатом административной процедуры является:

1) передача сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, сформированного перечня документов, не представленных Заявителем и сведения из которых подлежат получению посредством межведомственного информационного взаимодействия;

2) передача сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за принятие решения о предоставлении муниципальной услуги, проекта решения об отказе (приостановлении) в предоставлении муниципальной услуги;

3) переход к осуществлению административной процедуры принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

104. При обращении Заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме Администрацию городского поселения Богородское направляет (при наличии возможности) на Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги

105. Основанием для начала административной процедуры по формированию и направлению межведомственного запроса о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является непредставление Заявителем в Администрацию городского поселения Богородское или многофункциональный центр документов и информации, которые могут быть получены в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

106. Межведомственный запрос о предоставлении документов и информации осуществляется сотрудником Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра, ответственным за осуществление межведомственного информационного взаимодействия. Многофункциональный центр осуществляет формирование и направление межведомственных запросов только в случае обращения Заявителя за получением муниципальной услуги через многофункциональный центр.

107. Формирование и направление межведомственных запросов о предоставлении документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется многофункциональными центрами в соответствии с заключенными в установленном порядке соглашениями о взаимодействии, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями.

108. Межведомственный запрос формируется и направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью и направляется по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ).

При отсутствии технической возможности формирования и направления межведомственного запроса в форме электронного документа по каналам СМЭВ межведомственный запрос направляется на бумажном носителе по почте, по факсу с одновременным его направлением по почте или курьерской доставкой.

Межведомственный запрос о предоставлении документов и (или) информации, указанных в пункте 2 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, для предоставления муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия в бумажном виде должен содержать следующие сведения, если дополнительные сведения не установлены законодательным актом Российской Федерации:

1) наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос;

2) наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос;

3) наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимо представление документа и (или) информации, а также, если имеется, номер (идентификатор) такой услуги в реестре муниципальных услуг;

4) указание на положения нормативного правового акта, которыми установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и указание на реквизиты данного нормативного правового акта;

5) сведения, необходимые для представления документа и (или) информации, установленные настоящим административным регламентом предоставления муниципальной услуги, а также сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами как необходимые для представления таких документа и (или) информации;

б) контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос;

7) дата направления межведомственного запроса;

8) фамилия, имя, отчество и должность лица, подготовившего и направившего межведомственный запрос, а также номер служебного телефона и (или) адрес электронной почты данного лица для связи;

9) информация о факте получения согласия, предусмотренного частью 5 статьи 7 настоящего Федерального закона № 210-ФЗ (при направлении межведомственного запроса в случае, предусмотренном частью 5 статьи 7 настоящего Федерального закона № 210-ФЗ).

Направление межведомственного запроса допускается только в целях, связанных с предоставлением муниципальной услуги.

Максимальный срок формирования и направления запроса составляет 1 рабочий день.

109. При подготовке межведомственного запроса сотрудник Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра, ответственный за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, определяет государственные органы, органы местного самоуправления либо подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в которых данные документы находятся.

110. Для предоставления муниципальной услуги Администрация городского поселения Богородское или многофункциональный центр направляет межведомственные запросы в:

а) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;

б) Сергиево-Посадский филиал Московского областного БТИ.

Срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос о представлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, с использованием межведомственного информационного взаимодействия не может превышать пять рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию.

Сотрудник Администрации городского поселения Богородское или многофункционального центра, ответственный за осуществление межведомственного информационного взаимодействия, обязан принять необходимые меры по получению ответа на межведомственный запрос.

111. В случае направления запроса сотрудником Администрации городского поселения Богородское ответ на межведомственный запрос направляется сотруднику Администрации городского поселения Богородское, ответственному за предоставление муниципальной услуги, в течение одного рабочего дня с момента поступления ответа на межведомственный запрос.

112. В случае направления запроса сотрудником многофункционального центра ответ на межведомственный запрос направляется сотруднику многофункционального центра, ответственному за организацию направления заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское, в течение одного рабочего дня с момента поступления ответа на межведомственный запрос.

113. В случае не поступления ответа на межведомственный запрос в установленный срок в Администрацию городского поселения Богородское или в многофункциональный центр принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

114. В случае исполнения административной процедуры в многофункциональном центре сотрудник многофункционального центра, ответственный за организацию направления заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское, организует передачу заявления, документов, представленных Заявителем, и сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в Администрацию городского поселения Богородское в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии и порядке делопроизводства в многофункциональном центре.

115. Результатом административной процедуры является:

1) в многофункциональных центрах при наличии всех документов, предусмотренных пунктом 23 административного регламента – передача заявления и прилагаемых к нему документов в Администрацию городского поселения Богородское;

2) в Администрации городского поселения Богородское - получение в рамках межведомственного взаимодействия информации (документов), необходимой для предоставления муниципальной услуги Заявителю.

116. При обращении Заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме Администрация городского поселения Богородское направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

117. Способом фиксации результата административной процедуры является фиксация факта поступления документов и сведений, полученных в рамках межведомственного взаимодействия, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в журнале регистрации поступления ответов в рамках межведомственного взаимодействия или внесение соответствующих сведений в информационную систему Администрации городского поселения Богородское.

Выдача (направление) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги

118. Основанием для административной процедуры по выдаче (направлению) документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, является наличие заключения Межведомственной комиссии и постановления администрации городского поселения Богородское за подписью руководителя администрации с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

119. Специалист Администрации городского поселения Богородское, ответственный за прием и регистрацию документов, в 5-ти дневный срок с даты регистрации постановления администрации городского поселения Богородское выдает (направляет) Заявителю по 1 экземпляру заключения и постановления.

120. В случае указания Заявителем на получение результата в многофункциональном центре, Администрация городского поселения Богородское направляет результат предоставления муниципальной услуги в многофункциональный центр в срок, установленный в соглашении, заключенным между Администрацией городского поселения Богородское и многофункциональным центром.

121. Выдача документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, осуществляется многофункциональными центрами в соответствии с заключенными в установленном порядке соглашениями о взаимодействии, если исполнение данной процедуры предусмотрено заключенными соглашениями.

122. При обращении Заявителя за получением муниципальной услуги в электронной форме Администрация городского поселения Богородское направляет на Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Московской области посредством технических средств связи уведомление о завершении исполнения административной процедуры с указанием результата осуществления административной процедуры.

IV. Порядок и формы контроля за исполнением административного регламента предоставления муниципальной услуги

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги

123. Текущий контроль за соблюдением и исполнением положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется должностными лицами, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

124. Текущий контроль осуществляется путем проведения ответственными должностными лицами структурных подразделений Администрации городского поселения Богородское, ответственных за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги, проверок соблюдения и исполнения положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги

125. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги осуществляется в формах:

- 1) проведения плановых проверок;
- 2) рассмотрения жалоб на действия (бездействие) должностных лиц Администрации городского поселения Богородское, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

126. В целях осуществления контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги проводятся плановые и внеплановые проверки. Порядок и периодичность осуществления плановых проверок устанавливается планом работы Администрации городского поселения Богородское. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или отдельный вопрос, связанный с предоставлением муниципальной услуги (тематические проверки). Проверка также может проводиться по конкретной жалобе Заявителя.

127. Внеплановые проверки проводятся в связи с проверкой устранения ранее выявленных нарушений административного регламента, а также в случае получения жалоб Заявителей на действия (бездействие) должностных лиц Администрации городского поселения Богородское, отдела, ответственного за предоставление муниципальной услуги.

Ответственность муниципальных служащих органов местного самоуправления и иных должностных лиц за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги

128. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений соблюдения положений регламента, виновные должностные лица Администрации городского поселения Богородское несут персональную ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые в ходе предоставления муниципальной услуги.

129. Персональная ответственность должностных лиц Администрации городского поселения Богородское закрепляется в должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области.

Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций.

130. Контроль за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством публикации сведений о деятельности Администрации городского поселения Богородское, получения гражданами, их объединениями и организациями актуальной, полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и обеспечения возможности досудебного (внесудебного) рассмотрения жалоб.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и (или) действий (бездействия) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих

Право Заявителя подать жалобу на решение и (или) действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги

131. Заявители имеют право на обжалование действий или бездействия Администрации городского поселения Богородское, должностных лиц Администрации городского поселения Богородское, муниципальных служащих, а также принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке.

Предмет жалобы

132. Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у Заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у Заявителя;
- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 6) затребование с Заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами;
- 7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

Органы местного самоуправления, уполномоченные на рассмотрение жалобы и должностные лица, которым может быть направлена жалоба

133. Органы местного самоуправления, уполномоченные на рассмотрение жалобы должностные лица, которым может быть направлена жалоба:

Администрация муниципального образования городского поселения Богородское;
Глава муниципального образования городское поселение Богородское.

Порядок подачи и рассмотрения жалобы

134. Жалоба подается в орган, предоставляющий муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые руководителем Администрации городского поселения Богородское подаются в вышестоящий орган (при его наличии), либо, в случае его отсутствия, рассматриваются непосредственно руководителем Администрации городского поселения Богородское, предоставляющего муниципальную услугу.

135. Жалоба может быть направлена в Администрацию городского поселения Богородское по почте, через многофункциональный центр, по электронной почте, через официальный сайт органа, предоставляющего муниципальную услугу, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Московской области, а также может быть принята при личном приеме Заявителя.

136. Жалоба должна содержать:

а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства Заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения Заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ Заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо государственного муниципального служащего;

г) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы Заявителя, либо их копии.

137. В случае необходимости в подтверждение своих доводов Заявитель прилагает к письменному обращению (жалобе) документы и материалы либо их копии.

Сроки рассмотрения жалобы

138. Жалоба, поступившая в Администрацию городского поселения Богородское, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

139. Жалоба, поступившая в Администрацию городского поселения Богородское, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалобы, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

Внесение изменений в результат предоставления муниципальной услуги в целях исправления допущенных опечаток и ошибок осуществляется Администрацией городского поселения Богородское в срок не более 5 рабочих дней.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в рассмотрении жалобы (претензии) либо приостановления ее рассмотрения

140. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящих Правил в отношении того же Заявителя и по тому же предмету жалобы.

141. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес Заявителя, указанные в жалобе.

если в письменном обращении не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ на обращение;

если жалоба подана Заявителем в орган, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе. В этом случае в течение 3 рабочих дней со дня ее регистрации указанный орган направляет жалобу в уполномоченный на ее рассмотрение орган и в письменной форме информирует Заявителя о перенаправлении жалобы;

если в письменном обращении Заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель Администрации городского поселения Богородское, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с Заявителем по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в Администрацию городского поселения Богородское или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется Заявитель, направивший обращение;

если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

Результат рассмотрения жалобы

142. По результатам рассмотрения обращения жалобы Администрация городского поселения Богородское принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Порядок информирования Заявителя о результатах рассмотрения жалобы

143. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, Заявителю в письменной или электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Право Заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы

144. Заявитель имеет право на получение исчерпывающей информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

145. Информация и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы размещаются в Администрации городского поселения Богородское и многофункциональных центрах, на официальном сайте Администрации городского поселения Богородское и многофункциональных центрах, на Едином портале государственных и муниципальных услуг, Портале государственных и муниципальных услуг Московской области, а также может быть сообщена Заявителю в устной и/или письменной форме.

Порядок обжалования решения по жалобе

146. Заявитель вправе обжаловать решения по жалобе вышестоящим должностным лицам.

147. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления Администрация городского поселения Богородское в установленном порядке незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

148. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, при условии, что это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и что указанные документы не содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законодательством Российской Федерации тайну.

149. При подаче жалобы Заявитель вправе получить следующую информацию:
местонахождение Администрации городского поселения Богородское;
перечень номеров телефонов для получения сведений о прохождении процедур по рассмотрению жалобы;
местонахождение органов местного самоуправления, фамилии, имена, отчества (при наличии) и должности их руководителей, а также должностных лиц, которым может быть направлена жалоба.

150. При подаче жалобы заинтересованное лицо вправе получить в Администрации городского поселения Богородское копии документов, подтверждающих обжалуемое действие (бездействие), решение должностного лица.

Способы информирования Заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы

151. Информирование Заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействие) Администрации городского поселения Богородское, должностных лиц Администрации городского поселения Богородское, муниципальных служащих, осуществляется посредством размещения информации на стендах в местах предоставления муниципальной услуги в Администрации городского поселения Богородское и многофункциональном центре, на официальном сайте Администрации городского поселения Богородское и многофункционального центра, на Едином портале государственных и муниципальных услуг и Портале государственных и муниципальных услуг Московской области, а также может быть сообщена Заявителю в устной и (или) письменной форме.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги

**Справочная информация
о месте нахождения, графике работы, контактных телефонах, адресах электронной
почты органа, предоставляющего муниципальную услугу, структурных подразделений
органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункциональных центров и
организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги**

1. Администрация городского поселения Богородское.

Место нахождения администрации муниципального образования городское поселение Богородское: Московская область, Сергиево-Посадский район, рабочий поселок Богородское, д.12.

График работы администрации городского поселения Богородское:

Понедельник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Вторник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Среда:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Четверг:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Пятница:	с 9.00. до 17.00, обед с 13.00 до 14.00
Суббота:	выходной день
Воскресенье:	выходной день

График приема Заявителей в администрации городского поселения Богородское:

Понедельник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Вторник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Среда:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Четверг:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Пятница:	с 9.00. до 17.00, обед с 13.00 до 14.00
Суббота:	выходной день
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес администрации городского поселения Богородское: 141342, Московская область, Сергиево-Посадский район, рабочий поселок Богородское, д.12.

Контактный телефон: (496) 545-35-32.

Официальный сайт администрации городского поселения Богородское в сети Интернет:
<http://bogorodskoe.sergievpasad.org>.

Адрес электронной почты администрации городского поселения Богородское в сети Интернет: admbogorodskoe@mail.ru.

2. Отдел архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское.

Место нахождения отдела архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское: Московская область, Сергиево-Посадский район, рабочий поселок Богородское, д.12

График работы отдела:

Понедельник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Вторник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Среда:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00

Четверг:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Пятница:	с 9.00. до 17.00, обед с 13.00 до 14.00
Суббота:	выходной день
Воскресенье:	выходной день

График приема Заявителей в отделе архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское:

Понедельник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Вторник:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Среда:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Четверг:	с 9.00. до 18.00, обед с 13.00 до 14.00
Пятница:	не приемный день
Суббота:	выходной день
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес отдела архитектуры и строительства администрации городского поселения Богородское: 141342, Московская область, Сергиево-Посадский район, рабочий поселок Богородское, д.12.

Контактный телефон: (496) 545-35-39, 554-71-75.

Официальный сайт администрации городского поселения Богородское в сети Интернет: [http:// admbogorodskoe.ru](http://admbogorodskoe.ru)

Адрес электронной почты администрации городского поселения Богородское в сети Интернет: admbogorodskoe@mail.ru.

3. Многофункциональные центры, расположенные на территории Сергиево-Посадского района.

МФЦ в г. Сергиев-Посад, проспект Красной Армии, д.169 (при наличии соглашения).

4. Организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги Сергиево-Посадский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

Место нахождения организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги: г. Сергиев Посад, ул. Академика Силина, 3

График работы организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги:

Понедельник:	с 09.00 до 16.00
Вторник:	с 10.00 до 20.00
Среда:	с 09.00 до 17.00 (прием по предварительной записи)
Четверг:	с 10.00 до 20.00
Пятница:	с 08.00 до 16.00
Суббота:	с 09.00 до 13.00
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги: 141300, г. Сергиев Посад, ул. Академика Силина, 3.

Справочный телефон организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги: 8 800 100 34 34

Телефон автоинформатора: 8 (496) 540-60-11.

Официальный сайт организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в сети Интернет: <https://rosreestr.ru>.

Адрес электронной почты организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в сети Интернет: rp05@to50reg.ru, u5005@r50.kadastr.ru

Сергиево-Посадский филиал ГУП МО Московское областное БТИ

Место нахождения организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги:
Московская область, г.Сергиев Посад, ул.Шлякова, д.25.

График работы организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги:

Понедельник:	9.00 - 18.00
Вторник:	9.00 - 18.00
Среда:	9.00 - 18.00
Четверг:	9.00 - 18.00
Пятница:	9.00 - 16.45
Суббота:	9.00 - 13.00
Воскресенье:	выходной день

Почтовый адрес организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги:
141300, Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Шлякова, д.25.

Справочный телефон организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги: +7 (496) 546-05-86, 540-33-33.

Официальный сайт организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги,
в сети Интернет: <http://mobti.ru/filialy/sergievo-posadskii-filial>.

Адрес электронной почты организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в сети Интернет: sergposad@mobti.ru

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги

В администрацию
городского поселения Богородское

от _____
(указать наименование Заявителя (для юридических лиц);

_____,
Ф.И.О. (для физических лиц)
проживающего (зарегистрированного) по адресу:

*(указать адрес, телефон (факс), электронная почта
и иные реквизиты, позволяющие осуществлять
взаимодействие с Заявителем)*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть вопрос о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расположенного по адресу: _____

(указать адрес)

Вид собственности жилого помещения (жилого помещения, многоквартирного дома) _____

(указать реквизиты правоустанавливающего документа)
Результат прошу выдать (направить): лично в руки, по почте, по электронной почте *(нужное подчеркнуть)*.

Сведения о представителе Заявителя (заполняется в случае, если заявление подает представитель Заявителя) _____
(доверенность, кем и когда выдано)

« ____ » _____ Г. _____ / _____ /
подпись *расшифровка подписи*

Заявление принято:

« ____ » _____ Г.

_____ / _____ /

(Ф.И.О. должностного лица,
Уполномоченного на прием
документации)

подпись

расшифровка подписи

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение Богородское

Сергиево-Посадского муниципального района Московской области

рабочий поселок Богородское, д. 12
Сергиево-Посадский район,
Московская область, Россия, 141342

Тел. (496) 545-35-32, 545-35-39, факс (496) 545-35-32
www.admbogorodskoe.ru
e-mail: admbogorodskoe@mail.ru

№ _____
на № _____ от _____

Наименование Заявителя
Почтовый адрес
тел.

**Уведомление об отказе (приостановлении) в предоставлении муниципальной услуги
по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного
дома аварийным или подлежащим сносу или реконструкции**

На Ваше обращение о предоставлении муниципальной услуги по признанию жилого
помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции, расположенного по адресу:

принято решение об отказе (приостановлении) в предоставлении муниципальной услуги по
признанию жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с тем,
что: _____

Подпись должностного лица
администрации городского поселения Богородское _____

Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги

Блок-схема муниципальной услуги по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным или подлежащим сносу или реконструкции



